

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 005 EL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:12 horas del día 03.01.2013, en el Salón de reuniones de la Casona de Los Lirios de la I. Municipalidad de Requinoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. María E. Berríos Bustos
Sr. Daniel Martínez Higuera
Sra. M^a Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Vladivía Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión el Sr. Antonio Silva Vargas, Alcalde, asisten además; la Srta. Lidia Reyes Gallegos, Administradora Municipal, Sra. Mariela Bermúdez, D.O.M. (S) Angélica Villarreal S. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Además da la bienvenida y agradece la visita del Sr. Oscar Delbene, Contratista Proyecto P.M.B. Los Lirios.

Tabla de Reunión

- Aprobación Acta Sesión Ord. N° 3 de fecha 20.12.2012
- Correspondencia Recibida.
- Concejo en Terreno (PMB Los Lirios)
- Varios Alcalde
- Incidentes.

El Sr. Alcalde abre la sesión en nombre de Dios y da la bienvenida a los presentes a esta sesión Ordinaria de Concejo Municipal.

En primera instancia somete a votación el acta mencionada en tabla, la que es aprobada por unanimidad.

Se continúa con el punto de tabla, dado que no hay correspondencia recibida;

Primer punto de tabla

• **PMB Los Lirios, Concejo en Terreno.**

El Sr. Alcalde cede la palabra a la Srta. Reyes, quien explica a grandes rasgos, en que consiste el proyecto denominado "Construcción de Casetas Sanitarias III Los Lirios Etapa". Hace una breve reseña acerca de las características del proyecto.

Seguidamente cede la palabra al Sr. Oscar Delbene, quien explica con mayor detalle, en que consiste el proyecto.

La Concejal Berríos consulta si están considerados los pasajes de la F.P.S. de 2013.

La Srta. Reyes explica que consideraron los pasajes al 31.12.2012

El Sr. Delbene, agrega que el proyecto de la Asesoría Integral de "Construcción Casetas Sanitarias III Etapa Los Lirios" ha sido encargado por la Municipalidad de Requinoa a su oficina, Consultora Codam Limitada y tiene como objetivo ejecutar las acciones de asesoría en la preparación, elaboración, revisión independiente de las distintas partidas y/u obras, revisión global e integral del proyecto, apoyo técnico administrativo, evaluación de alternativas, supervisión y proposición de complementos en los antecedentes de propuesta y posterior explotación del proyecto.

Esta asesoría consta de dos etapas (1° y 2°). A su vez, la 1° Etapa se desglosa en tres Sub-Etapas:

- ❖ Sub – Etapa A. Actualización de los estudios y diseños existentes que dieron origen a esta asesoría.
- ❖ Sub – Etapa B. Diseños complementarios a los estudios existentes que incluyan obras adicionales que respondan a las solicitudes de la Unidad Técnica.
- ❖ Sub – Etapa C. Asesoría y Apoyo en los procesos de licitación.

Finalmente, la 2° Etapa dice relación con la Asesoría a la ITO durante la ejecución de las obras y Apoyo técnico – administrativo del Contrato de ejecución.

El presente informe, da cuenta de los trabajos desarrollados en las Sub – Etapas A y B, de la Etapa 1, en relación al grado de cumplimiento.

REQUISITOS SUB – ETAPAS A y B

La Sub – Etapa A tiene por finalidad actualizar los diseños existentes que componen el proyecto global. En términos específicos, se incluyen las siguientes actividades:

- Mejoramiento y Ampliación PTAS
- Actualización de Diseño de Alcantarillado de Aguas Servidas
- Actualización Diseño Mejoramiento de Agua Potable
- Actualización de Catastro
- Informe de mecánica de Suelos
- Diseño de Estanque de Agua Potable – Estudio de Alternativa de Emplazamiento
- Actualización Mejoramiento y Ampliación PEAS Olivar.
- Actualización de Proyectos de Pavimentación.

En el caso de la Sub – Etapa B se considera incorporar todos los proyectos complementarios que no fuesen incluidos en los diseños originales. Estos se refieren específicamente a:

- Proyecto Complementario Red de Alcantarillado de Aguas Servidas
- Proyectos de Pavimentación Varios Sectores

Explica además que para dar cumplimiento a la revisión y actualización de diseños, se realizaron los siguientes trabajos:

- Mejoramiento y Ampliación PTAS.
- Diseño Alcantarillado de Aguas Servidas.
- Actualización Diseño Mejoramiento de Agua Potable y Diseño de Estanque de Agua Potable – Estudio de Alternativa de Emplazamiento.
- Actualización de Catastro.
- Informe de Mecánica de Suelos.
- Proyecto Complementario Red de Alcantarillado de Aguas Servidas.
- Proyectos de Pavimentación Varios Sectores.
- Presupuestos.

El Concejal Martínez, consulta por la altura del pavimento, si esta lleva evacuación de aguas lluvia.

El Sr. Delbene, contesta afirmativamente y explica que se rediseñó todo el proyecto de agua potable, se ingreso para revisión de la Cooperativa, lo que está haciendo hoy en día.

La Concejal Arriaza consulta por la factibilidad de presentar el proyecto a la comunidad en una sesión ampliada.

La Srta. Reyes indica que es muy factible.

La Concejal Berríos consulta que dimensiones tiene la cocina y el baño.

El Sr. Delbene, indica que la cocina es de 1,75 x 2,60 m2 con lavadero y el baño es de 2,60 x 1,15 m2 incluido el callefont.

Concluye el punto expuesto y el Sr. Alcalde agradece la información entregada., invitando a los presentes a realizar la visita a terreno, en la cual se mostrará cada uno de los sectores beneficiados con el proyecto, además de analizar otros sectores que se necesita intervenir adecuadamente, ya sea en pavimentación, limpieza, reforestación etc.

El Sr. Alcalde nuevamente agradece la información entregada, la que queda en archivo d Concejo, para posteriores consultas.

Varios:

- Actividades de Verano

El Sr. Alcalde informa al Concejo, sobre las actividades de verano, propuestas por la unidad de Cultura, la cual señala, son:

Shows de Verano en los sectores

- Pimpinela, para el día 26 de enero de 2013. Artistas locales, más un estelar por confirmar

- El Abra, para el día 02 de febrero. Artistas locales, más un estelar por confirmar
 - Los Lirios, para el día 09 de febrero. Artistas locales, más un estelar por confirmar
- Viernes Culturales:
Plaza de Armas Requínoa.
- 18 y 25 de enero, con los artistas "Los Excarabajos" y artistas locales.
 - 01,08 y 15 de febrero, con artista locales

Obras de Teatro.

Plaza de Armas

- 16 de febrero, obra por confirmar

Festival de la Voz, denominado "La voz de la Fruta"

Estadio Municipal

- 22 y 23 de febrero, artistas por confirmar. .

El Concejal Guajardo, solicita la factibilidad de realizar una Obra de Teatro en el sector Los Lirios. El Sr. Alcalde indica que informará a la unidad de Cultura para analizar su factibilidad.

- FERIA Libre

El Sr. Alcalde informa que el Sindicato de Trabajadores de la feria Libre de Requínoa, postuló y ganó un proyecto denominado "Fortalecimiento Feria Libre" el que contempla la adquisición de contenedores de basuras. Hasta ahora, se adquirieron 6 con el aporte municipal, y SERCOTEC.

Puntualmente, lo que solicita el Sindicato es mayor plazo de devolución del préstamo de \$1.000.000 al municipio, para la adquisición de 4 contenedores más. Esto, por que 6 no fueron suficientes para cumplir con el objetivo de dejar aseada la calle Caupolicán, donde funciona la Feria.

Incidentes

Concejal M^a Eliana Berríos Bustos.

- Solicita se requiera a Vialidad con urgencia, sea reparada la intersección de Av. El Abra, e invitarlos junto a Seremi de OO.PP. a sesión de Concejo, para informar de éstos y otros sectores que se necesita reparar con urgencia.
- Reitera solicitud de reparación e instalación de rejillas en el puente de Villa San Jorge, en estos momentos lleva mucha agua lo que lo hace muy peligroso de transitar.
- Consulta por pavimentaciones de Villa San Jorge, Población Juan Pablo II, reparación de Santa Amalia y además solicita incorporar a la pavimentación de Santa Amalia, los pasajes de la población.
Alcalde informa que envió carta a Vialidad y señalaron que a ellos no les corresponde reparar calles pertenecientes a Serviu. En cuanto a la Juan Pablo II, indica que está en estudio.
- Consulta por la Piscina Municipal.
Alcalde indica que se esta ingresando el proyecto a la Subdere, para el financiamiento y así terminar de ejecutar las obras, se estaría en condiciones de habilitarla para el próximo año.
- Camino El Quillay y los Tres Unidos, señala que este año se debería postular su pavimentación. Alcalde indica que este proyecto se esta postulando a la Pavimentación Básica Rural. Sugiere que para la próxima sesión en terreno, se visite la Medialuna y Piscina Municipal.
- Consulta por la licitación de la pintura del Liceo Municipal.
Alcalde indica que no esta enterado en que estado está, lo consultará con Administración Municipal.

Concejal Daniel Martínez Higuera

- Señala que Vialidad sí podría intervenir en reparación de caminos públicos, manifiesta que es solo cosa de voluntad.
- Agradece la visita de los profesionales que hoy entregaron la información, además señala disfrutar de la visita a terreno del Concejo, sugiere se realicen en toda la comuna.
- Proyecto P.M.B. El Abra (Diseño), le preocupa la postura oficial de la Municipalidad con la apertura del camino.
Alcalde sugiere sesionar, al menos una vez por mes en sectores.

- Proyectos de Inversión 2013, solicita la posibilidad de incluir "Mejorar la Multicancha Nuevo Amanecer", y "mejorar la luminaria de Villa América".
 - Indica que en Villa Girasoles de Chumaquito, hace falta una Sede Comunitaria
 - Solicita mayor preocupación con Seguridad Ciudadana, en Requínoa existe un foco de delincuencia, por eso se necesita un proyecto macro de Mejoramiento de Iluminación para la comuna, sobretodo en aquellos sectores más vulnerables.
 - Consulta por la licitación de la recolección de residuos domiciliarios.
- Alcalde indica que para la próxima sesión entregará una información acabada del tema.

Concejal M^a Victoria Cavieres Paiva

- Indica que Comerciantes de calle Comercio, le han manifestado su preocupación, por cuanto la pirca que está en frente, sirve para resguardo de delincuentes que observan los locales de noche. Han solicitado ver la factibilidad de cambiarla o elevarla, dado que tal y como está, no presta ningún servicio.
- Alcalde indica que, este es un tema bastante complicado, mucha de la gente antigua de la comuna, defiende que la pirca es un patrimonio comunal y bajo ninguna circunstancia se debe transformar, menos tirar.
- Concejal Valdivia, señala entender la posición de los residentes de la comuna, pero si se consideran los argumentos y el poco o nada servicio que presta, agregando que además en un foco de infecciones por la gran cantidad de ratas que en ella subsisten, se debe considerar analizar la situación y buscar alguna alternativa.

Por último, la Secretario Municipal, entrega a cada Concejales, información sobre las Licitaciones y Contrataciones efectuadas a la fecha.

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 13:26 horas.



M. ANGÉLICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



L. ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE

Conforme Firman:

M^a Eliana Berrios Bustos
CONCEJAL

Daniel Martínez Higuera
CONCEJAL

M^a Victoria Cavieres Paiva
CONCEJAL

Waldo Valdivia Montecinos
CONCEJAL

Flor Arriaza Pinto
CONCEJAL

Rolando Guajardo Arévalo
CONCEJAL

Distribución

LAS/AVS/m3s

- Concejales (6)
- Alcalde - Arch. Concejo

